



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAJANO DE MORAES
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS



Ao Exmo. Sr. Prefeito

Solicito providências de V.Exa. no sentido de ser(em) adquirido(s) o(s) material(is) ou contratado(s) o(s) serviço(s) abaixo discriminados:

Referente à contratação de empresa especializada para a construção da praça no bairro Floricultura, situada na sede Trajano de Moraes, conforme documentação em anexo.

A despesa em referência correrá a conta do Programa de Trabalho e Elemento de Despesa do Orçamento Vigente de 2021.

Trajano de Moraes, 04 de Janeiro de 2022.

João Alves Nogueira
Secretário Municipal de Educação



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAJANO DE MORAES
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS



TERMO DE REFERÊNCIA/PROJETO BÁSICO

ORGÃO GERENCIADOR:

**Secretário Municipal de Obras e Serviços
Públicos**

ÓRGÃO PARTICIPANTE:

Secretário Municipal de Obras e Serviços Públicos

ÓRGÃO PARTICIPANTE:

Secretário Municipal de Obras e Serviços Públicos

O Termo de Referência em epígrafe tem por finalidade atender o disposto na legislação vigente concerning às contratações públicas, em especial ao Art. 37, inciso XXI da CF/88 e aos dispositivos da Lei 8.666/93 e alterações posteriores, bem como, normatizar, disciplinar e definir os parâmetros para registro de preços para futura e eventual contratação de empresa de engenharia especializada em realização de construção de praça pública, localizada na sede Trajano de Moraes, em atendimento em conjunto a Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos e a Gestão Municipal de Convênios e Contratos.

01 – DO OBJETO

01 - Constitui-se objeto desta licitação a contratação de empresa para a construção da praça pública no bairro Floricultura, na sede Trajano de Moraes.

02 – DA JUSTIFICATIVA / DA FINALIDADE

02.1 - A justificativa para elaboração desta licitação é baseada na necessidade da construção da praça pública no bairro Floricultura, para que a população local tenha um espaço de lazer com mobiliários urbanos e iluminação adequada.

03 – DO LOCAL (DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS)

A licitante vencedora deverá realizar os serviços da construção da praça pública na sede Trajano de Moraes, a critério da Gestão Municipal de Contratos e Convênios (GMC) e Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos).

04 – VALOR ESTIMADO

4.1 –Segue em anexo planilha orçamentária.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAJANO DE MORAES
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS



RESPONSÁVEL PELO ORÇAMENTO: ALEIR DA SILVA MUNIZ – ENGENHEIRO CIVIL – CREA 2004103960

4.2—O valor estimado deste termo é **RS 106.882,01 (CENTO E SEIS MIL, OITOCENTOS E OITENTA E DOIS, E UM CENTAVO)**, sendo que constitui mera previsão dimensionada, não estando a Gestão obrigada a realizá-la em sua totalidade, e não cabendo à Licitante vencedora o direito de pleitear qualquer tipo de reparação ou compensação pelo não uso total do valor registrado.

05 – DA FISCALIZAÇÃO

5.1 – O regime de execução é indireto, nos termos do Inciso VIII do Art. 6º da Lei de Licitações, sendo a fiscalização do serviço deste termo, ficará a cargo do titular do setor de gestão municipal de convênios e contratos requisitante, que promoverá o acompanhamento da execução, bem como, a aceitação dos mesmos.

5.2 –A fiscalização da execução de todas as fases e etapas dos serviços se incumbirá através da Gestão Municipal de Convênios e Contratos sendo o fiscal de obra o Engenheiro Civil *Aleir da Silva Muniz – Crea 2004103960*, ficando responsável pelo teor, a qualidade dos materiais e o andamento de sua execução e fazer exigências, quando necessárias e como fiscal de contratos _____ – MATRÍCULA _____.

5.3 – Em nível de acompanhamento, deverão ser procedidas reuniões periódicas na medida em que as necessidades do desenvolvimento dos trabalhos e ou entrega de bens assim exigirem.

06 – DO PERÍODO DA EXECUÇÃO

6.1 –O período imediato para execução do objeto deste Termo de Referência/Projeto Básico deverá ser de 90 dias (noventa dias), a partir da data em que for entregue. para uma resposta a esta solicitação .

Para a realização da Reforma a equipe de engenharia da administração atual, tem em seu cronograma um prazo de 11 meses (onze meses), para que todos os trâmites burocráticos sejam cumpridos e a obra seja entregue aos munícipes em perfeito estado de funcionamento.

11 (onze) meses, conforme cronograma físico-financeiro constante no mesmo, iniciando-se a contagem no dia seguinte do recebimento, pela adjudicatária, da **Ordem de Serviço** para o Início da Execução Contratual.

07 – DAS CONDIÇÕES DO PAGAMENTO

7.1—Empenho global, com pagamento mediante cronograma de desembolso e o boletim de medição dos serviços realizados e aceitos pela fiscalização. A contratada deverá apresentar a guia de ART ou RRT e seu recolhimento no início da obra e o diário de obras atualizado para a efetuação das medições. Cada medição pleiteada deverá ser obrigatoriamente entregue ao fiscal designado, para análise e aprovação prévia com antecedência mínima de 05 (cinco) dias úteis antes da data prevista; para posterior emissão da medição aprovada e da nota fiscal para faturamento.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAJANO DE MORAES
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS



O pagamento será efetuado conforme as medições, devendo esse ser acompanhado da respectiva nota fiscal e/ou fatura devidamente certificada pelo responsável legal (secretário, diretor ou chefe de unidade), juntamente com a apresentação das certidões negativas de INSS, Regularidade do FGTS e CNDT - Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas.

7.2- Não será efetuado qualquer pagamento enquanto perdurar pendência de liquidação de obrigação, em virtude de penalidades impostas à contratada ou inadimplência contratual.

7.3 - Qualquer erro ou omissão ocorrido na documentação fiscal será motivo de correção por parte da adjudicatária e haverá, em decorrência, suspensão do prazo de pagamento até que o problema seja definitivamente sanado.

7.4 – Caberá a Secretaria Municipal de Fazenda (SEMFAZ) a averiguação da disponibilidade financeira para efetuar o pagamento.

7.5 – A licitante que vier a ser contratada, deverá apresentar a documentação para a cobrança respectiva em parcelas estimadas conforme disposto no Cronograma Físico-Financeiro, relativa ao período de adimplemento de cada parcela.

7.6 – Os documentos fiscais de cobrança deverão ser emitidos direcionados a **PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAJANO DE MORAES – CNPJ nº 29.115.441/0001-10**, endereço Praça Waldemar Magalhães nº 01 – Centro – Trajano de Moraes RJ.

08 – DO CUSTO ESTIMADO / DA COMPOSIÇÃO DE CUSTOS

8.1 – O preço ESTIMADO pela Administração para a execução do objeto é no valor de **RS 106.882,01 (CENTO E SEIS MIL, OITOCENTOS E OITENTA E DOIS, E UM CENTAVO)**, no período da execução.

8.2 – Para a composição do valor foi utilizada a Metodologia de Cálculo, conforme demonstrada na tabela em anexo.

8.3 – Os valores estão fundamentados pela Tabela EMOP.

9 – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

9.1 – Comunicar à licitante vencedora todas e quaisquer ocorrências relacionadas com a execução dos serviços.

9.2 – Rejeitar, no todo ou em parte, os serviços entregues ou executados fora da especificação deste Termo de Referência.

9.3 – Providenciar a **aceitação provisória** do objeto deste Termo de Referência, em até **15 (quinze) dias**, contados da data do recebimento, pela administração pública, da comunicação do adjudicatário, informando o término ou conclusão do objeto, podendo ser dispensado nos termos do artigo 74 da Lei Federal 8.666/93.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAJANO DE MORAES
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS



9.4 – Providenciar a **aceitação definitiva** do objeto deste Termo de Referência, em até **90 (noventa) dias**, contados da data da aceitação provisória emitida pela administração pública.

10 – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

10.1 – Comunicar a administração todas e quaisquer ocorrências relacionadas com a execução dos serviços;

10.2 – Descrever sua proposta obedecendo às especificações constantes deste Termo de Referência e seus anexos integrantes, bem como demais informações necessárias ao perfeito entendimento do conteúdo, sob pena de desclassificação da mesma, caso não o faça;

10.3 – Manter-se durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as demais obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação que darão origem ao contrato;

10.4 – É de responsabilidade da licitante vencedora todas as despesas encargos trabalhistas, fiscais, comerciais, tributários e previdenciários, decorrentes da execução dos serviços, respondendo pelos mesmos nos termos do art. 71 da Lei nº 8.666/93 com suas alterações;

10.5 – Destacar, se assim desejar, na sua proposta e posteriormente na Nota/Documento Fiscal, no caso de microempresas e empresas de pequeno porte, se é ou não optante pelo Simples Nacional e em qual anexo a mesma se enquadra, para fins de aplicação de alíquota do ISS e IRRF prevista na Legislação Tributária Federal. Caso contrário, será atribuída a alíquota correspondente prevista no Código Tributário Municipal, assim como as alíquotas de 1% ou 1,5% a título de IRRF.

11 - DAS PENALIDADES

As penalidades sujeitas à licitante vencedora inadimplente:

11.1 - Em caso de atraso na entrega do material objeto do presente Termo de Referência, nos dias, local e horário estipulado pela Secretaria será aplicada a multa de 0,3% (três décimos por cento) por dia por atraso injustificado, até o limite de 10% a ser calculada sobre o valor total do contrato;

11.2 - Não se aplica a multa referida no item 10.1, em casos fortuitos ou de força maior, condicionado a contratada a apresentar justificativa por escrito em até 24 (vinte e quatro) horas antes do fornecimento do material ou serviço.

11.3 - Na hipótese da não aceitação da justificativa do atraso, o valor das multas será deduzido da importância a ser paga à empresa licitante contratada;

11.4 - Pelo não cumprimento total ou parcial do objeto do contrato poderá a Administração Municipal, garantida prévia defesa, aplicar à contratada as seguintes penalidades:

I. Advertência;

III. Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração Municipal, por prazo de até 2 (dois) anos;

Praça Waldemar Magalhães, 01 – Centro – Trajano de Moraes-RJ

CEP: 28750-000 – Tel/Fax: (22) 2564-1410

www.trajanodemoraes.rj.gov.br



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAJANO DE MORAES
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS



11.5 - A aplicação de quaisquer das penalidades ora previstas não impede a rescisão contratual;

11.6 - A aplicação das penalidades será precedida da concessão de oportunidade de ampla defesa por parte da contratada, na forma prevista da lei;

11.7 - As penalidades previstas neste tópico não excluem outras decorrentes na Lei nº 8.666/93 e suas alterações.

12 – DO EDITAL/ CONVITE DA LICITAÇÃO (se for o caso)

12.1 – Os itens do Edital ou Convite da Licitação serão aplicados de acordo com a Comissão Permanente de Licitação, Procuradoria Geral do Município e a equipe Gestora do Pedido, bem como o presente Termo de Referência.

13– DO CONTRATO / DO ADITAMENTO DO CONTRATO

13.1 – As cláusulas contratuais obedecerão às disposições legais, bem como poderão atribuir outras cláusulas de acordo com o Gestor do Pedido, Coordenadoria de Controle de Contrato e Procuradoria Geral do Município e o objeto empregado, para fins de efetividade e legalidade, nos termos da Lei Federal nº 8.666/93 e Decreto Municipal nº 065/2017.

13.2 – Dar-se-á rescisão contratual das partes nos termos da aplicação do **Artigo 77, 78, 79 e 80 da Lei Federal nº 8.666 de 21/06/93**.

13.3 – O Gestor do Pedido poderá solicitar ao Ordenador de Despesa **ADITAMENTO CONTRATUAL** nos termos do **art. 57, 65 e 78 da Lei Federal nº 8.666 de 21/06/93**.

14 – DOS ANEXOS DO TERMO DE REFERÊNCIA (PROJETO BÁSICO)

14.1 – Fazem parte integrante do presente Termo, como se aqui estivessem transcritos os anexos abaixo:

A – Memo. com Solicitação

B – Termo de Referência (Construção da praça pública)

C – Memória de Cálculo

D – Planilha Orçamentária

E – Cronograma Físico Financeiro

F – Projeto Arquitetônico Básico

15 - CONSIDERAÇÕES FINAIS

As empresas licitantes devem submeter-se integralmente as exigências deste Termo de Referência;

Os casos omissos desse pleito serão dirimidos pela legislação vigente, em especial a Lei nº 8.666/93.

Trajano de Moraes, 04 de janeiro de 2021.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRAJANO DE MORAES
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS



João Alves Nogueira
Secretário Municipal de Educação